



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Determinazione del Dirigente del Settore 3 Tecnico Nr. Generale 89 del 14/02/2024



Proposta Nr. 110

Oggetto: PNRR M5C2I2.1 RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO DI SALVATRONDA. REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZA NELL'INCROCIO TRA VIA LOVARA E VIA CENTRO IN COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TV) (DS300). APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO DEL QUADRO DI SPESA DELL'OPERA.

CUP D21B21000850004 - CIG 9706787608

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 23/02/2023, è stata approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica "DS300 RIQUALIFICAZIONE CENTRO SALVATRONDA. REALIZZAZIONE NUOVA PIAZZA NELL'INCROCIO TRA VIA LOVARA E VIA CENTRO. P.N.R.R. – M5 C2 INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA" redatto dallo studio dell'arch. Gianluca Pelloia di Castelfranco Veneto per la spesa complessiva di € 620.000,00;
- l'intervento risulta parzialmente finanziato dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" per € 490.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1263 del 30/12/2022, è stata prenotata la spesa complessiva per l'attuazione dell'opera in oggetto, pari ad € 589.548,80, somma corrispondente all'importo del quadro economico di spesa di € 620.000,00 detratte le spese già impegnate con determinazione dirigenziale n. 44 del 03.02.2022 (impegno n. 558-01/2022 al capitolo 689213 di € 30.451,20), ai seguenti capitoli di spesa:
 - capitolo 689212 "PNRR - "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DI SALVATRONDA" – CUP D21B21000850004- PNRR-M5C2-INVESTIMENTO 2.1"- (Vincolato Cap E 220507)", cod. bil. 10.05.2.0202, impegno n. 558-02/2022, per l'importo di € 459.548,80, di cui € 190.000,00 esigibili nel 2023 e € 269.548,80 esigibili nel 2024;
 - capitolo 689213 "PNRR - "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DI SALVATRONDA – CUP D21B21000850004 - PNRR-M5C2 -I NVESTIMENTO 2.1"- (cofinanziamento con

avanzo investimento)", cod. bil. 10.05.2.0202, impegno n. 2278/2022, per l'importo di € 130.000,00 di cui € 48.352,87 esigibili nell'anno 2023;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 336 del 17/04/2023 con la quale sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'impresa ADARTE s.r.l. per l'importo complessivo di IVA di € 456.400,71;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 644 del 06/07/2023 con la quale è stato affidato all'arch. Gianluca Pelloia l'incarico di direzione lavori e il Coordinamento esecutivo della sicurezza impegnando la spesa complessiva di € 34.147,03 al Capitolo 689213 impegno n. 988-8 anno 2023;

DATO ATTO CHE:

- il contratto con l'impresa ADARTE s.r.l. è stato stipulato in data 14/06/2023;
- i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 21/08/2023;
- attualmente i lavori risultano sospesi in data 21/12/2023;
- il direttore dei lavori ha presentato, previa autorizzazione, una perizia di variante in data 26/01/2024 prot. n. 4005;

RITENUTO di modificare il quadro economico dell'opera per effetto della perizia di variante in oggetto come segue:

QUADRO ECONOMICO			
VOCI DI SPESA	DETERMINA A CONTRARRE N. 195 DEL 11/03/2023 (euro)	AGGIUDICAZIONE (euro)	VARIANTE IN CORSO D'OPERA
LAVORI			
A1 Lavori e forniture	452.567,39	405.748,34	416.973,29
A2 Oneri per la sicurezza	9.161,40	9.161,40	9.661,40
Totale importo lavori	461.728,79	414.909,74	426.634,69
SOMME A DISPOSIZIONE			
B1 allacciamenti alle reti tecnologiche	4.500,00	4.500,00	4.500,00
B2 IVA sui lavori i 10%	46.172,88	41.490,97	42.663,47
B3 spese di pubblicità	1.500,00	1.500,00	1.500,00
B4 progettazione def, esec e C.S.P.	24.000,00	24.000,00	24.000,00
B5 direzione lavori e C.S.E.	29.434,86	29.434,86	26.912,86
B5Bis D.L. di perizia			900,00
B6 direzione lavori per tutela bagolaro	2.700,00	2.700,00	2.700,00
B7 4% contributi previdenziali su spese tecniche (B4+B5+B5Bis+B6)	2.245,39	2.245,39	2.180,51
B8 analisi chimiche per terre e rocce da scavo	500,00	500,00	500,00
B9 lavori specialistici su apparato radicale del bagolaro	2.400,00	2.400,00	2.400,00
B10 IVA 22% su spese tecniche (B4-B5-B6-B7-B8-B9)	13.481,66	13.481,66	13.110,54
B11 fondo incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016	9.234,58	9.234,58	9.234,58
B12 contributo ANAC	225,00	225,00	225,00
B13 costituzione servitù di uso pubblico su aree private	5.000,00	5.000,00	5.000,00
B14 imprevisti e arrotondamenti	16.876,84	16.876,84	6.037,39
B15 ribasso d'asta		51.500,96	51.500,96
Totale somme a disposizione	158.271,21	205.090,26	193.365,31
TOTALE PROGETTO	620.000,00	620.000,00	620.000,00

DATO ATTO:

- che il Direttore dei lavori ha esposto nel corso di diversi incontri con il RUP le motivazioni per la stesura della perizia di variante e che la stessa è stata autorizzata dal Responsabile del

- procedimento;
- che le motivazioni che hanno indotto la stesura della perizia di variante trovano riscontro all'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e sono di seguito elencate:
 1. Sostituzione dei binderi in luogo delle cordonate in porfido per il contenimento dei marciapiedi e delle aiuole;
 2. Modifica alla pavimentazione della banchina stradale in cubetti in luogo dei binderi di progetto;
 3. sostituzione del lastrame in porfido sugli attraversamenti pedonali con cubetti di porfido in continuità con il resto della pavimentazione stradale;
 4. Pavimentazione in porfido a lastre segate in luogo di quelle a spacco a correre per una maggior resa estetica;
 5. Modifica marciapiede fronte negozio alimentari con maggiore area a marciapiede;
 6. Fondo stradale del nuovo parcheggio con recupero del sottofondo esistente;
 7. Soletta in cemento fibro-rinforzato per marciapiedi in luogo della soletta armata in acciaio;
 8. Rinterro rinforzato sulla nuova condotta delle acque meteoriche;
 9. Scavo a mano vicino all'albero recuperato nella scuola e demolizione tubo dismesso in cemento;
 10. Smontaggio di gazebo interno al giardino della scuola;
 11. Impianto di illuminazione con riduzione dei nuovi punti luce sul marciapiede a nord della strada e sostituzione dei faretti di illuminazione del bagolaro;
 12. Riduzione dei lavori di posa delle condotte per la fibra ottica eseguita dalla Telecom;
 13. Impianto di irrigazione con nuova posa in opera impianto con ala gocciolante;
 14. Maggior delimitazione della piazza con paletti dissuasori in corrispondenza degli attraversamenti stradali;
 15. Maggiori oneri della sicurezza per la delimitazione della carreggiata con segnaletica di cantiere;

CONSIDERATO:

- che tali modifiche sono riconducibili alle fattispecie descritte all'art. 106 comma comma 2 lettera b) e comma 1 lettera c1) del D.Lgs 50/2016;
- che la perizia è stata presentata nella sua veste definitiva con nota al prot. n. 4005 del 26/01/2024, ed è composta dei seguenti elaborati, agli atti dell'Ufficio Opere Pubbliche;
 - 1) R1a_PV - Relazione tecnica di perizia;
 - 2) R2a_PV - Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - 3) R3a_PV - Analisi nuovi prezzi;
 - 4) R4a_PV - Elenco prezzi unitari;
 - 5) R5a_PV - Computo metrico Estimativo;
 - 6) R6a_PV - Elenco prezzi unitari oneri della sicurezza;
 - 7) R7a_PV - computo metrico estimativo oneri della sicurezza;
 - 8) R8a_PV - Quadro comparativo;
 - 9) R9a_PV - Quadro tecnico Economico e Quadro tecnico Economico di raffronto;
- che l'Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi risultano sottoscritti dall'impresa senza eccezioni o riserve;

CONSIDERATO altresì:

- che, sulla base della relazione del D.L., le modifiche al contratto di esecuzione dell'opera pubblica determinano il nuovo importo contrattuale complessivo di € 426.634,69 di cui € 16.973,29 per lavori e € 9.661.40 per oneri della sicurezza, Iva esclusa;
- che, a seguito di tali variazioni, l'importo contrattuale, al netto dell'IVA, deve essere incrementato di € 11.724,95 di cui € 500,00 per oneri della sicurezza;
- che per la contabilizzazione dei lavori introdotti con la perizia vengono stabiliti n. 09 Nuovi Prezzi (N.P.) la cui composizione è riportata nella perizia e nell'atto di sottomissione sopra elencati;
- che la somma da impegnare per i lavori di perizia ammonta pertanto ad € 11.724,95 per lavori ed € 1.172,50 per I.V.A. 10% per complessivi € **12.897,45**;

- che le spese tecniche per la direzione lavori dell'intervento, sono state ricalcolate dal RUP sulla base del contratto di incarico stipulato con il direttore dei lavori ed ammontano a netti € 27.812,86 (+ € 900,00 Rispetto al contratto d'incarico) oltre Cassa al 4% per € 1.112,51 e € 6.363,58 per I.V.A. al 22%, per complessivi € 35.288,95;

VISTO:

- il CUP acquisito per l'opera D21B21000850004
- il CIG 9706787608 acquisito dalla Stazione Appaltante della Provincia di Treviso relativo all'affidamento dell'impresa Adarte Srl;
- il CIG 9854361BF1 relativo all'incarico dell'arch. Gianluca Pelloia;

RICHIAMATI:

- il D.U.P. 2024-2026, approvato con deliberazione consiliare n. 122 in data 20.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il Bilancio di Previsione ed il D.U.P. 2024-2026, approvati con deliberazioni consiliari n. 123-122 in data 20.12.2023, dichiarate immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;
- il P.E.G. 2024-2026, "Parte Finanziaria", approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 1 del 09.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile e le successive modifiche ed integrazioni;
- il P.I.A.O. 2024-2026, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 30.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO il decreto del Sindaco prot. n. 60127 del 29/12/2023 di proroga dell'incarico di Dirigente del Settore 3° Tecnico e Polizia Locale conferito all'arch. Luca Pozzobon, sino al 31.12.2024, già conferito con decreto Sindacale prot. n. 62091 del 31/12/2021 e prorogato con decreto Sindacale prot. n. 45534 del 29/09/2023;

DATO ATTO che il RUP dell'opera è l'arch. Alessandro Collatuzzo;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI APPROVARE la perizia di variante al progetto esecutivo dell'opera pubblica comunale denominata "DS300 RIQUALIFICAZIONE CENTRO SALVATRONDA. REALIZZAZIONE NUOVA PIAZZA NELL'INCROCIO TRA VIA LOVARA E VIA CENTRO. P.N.R.R. – M5 C2 INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA", come citata nelle premesse;
- 3) DI RIASSESTARE il quadro economico di spesa dell'opera pubblica come riportato in premessa;

- 4) DI APPROVARE l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi allegati alla perizia e citati nelle premesse, stabilendo che la relativa efficacia decorra dall'esecutività della presente determinazione;
- 5) DI DARE ATTO che a conseguenza dell'introduzione dei lavori di perizia vengono modificati i tempi di esecuzione contrattuali mediante una proroga dei tempi per l'ultimazione dei lavori, concordata con la Direzione Lavori e contenuta nell'atto di sottomissione;
- 6) DI DARE ATTO che si è provveduto ad accertare che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni di spesa assunti con la presente determinazione è in linea con le previsioni di bilancio e compatibile con le previsioni dei flussi di cassa, con le regole e i vincoli di finanza pubblica;
- 7) DI DARE ATTO che atto che la spesa complessiva in aumento per contratti di lavori e di servizi tecnici di complessivi € 14.039,37 trova copertura, nel quadro economico assestato con utilizzo delle somme disponibili dalla voce B14 "imprevisti e arrotondamenti", e viene finanziata come di seguito indicato;
- 8) DI IMPEGNARE conseguentemente la spesa derivante dai lavori in perizia di € **12.897,45** compreso IVA al 10% a favore di ADARTE Srl di Albiano (TN), Strada Provinciale, 76 - C.F./P.IVA 01796130225 al capitolo 689213 PNRR - "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DI SALVATRONDA" – CUP D21B21000850004- (finanziato con avanzo di amministrazione) cod. bil. 10.05.2.0202 del bilancio 2024-2026 con esigibilità anno 2024 con la seguente imputazione:
 - € 11.724,95 a favore di ADARTE Srl;
 - € 1.172,50 a favore dell'Erario per IVA 10%;
- 9) DI IMPEGNARE la spesa di € **1.141,92** per spese professionali a favore dell'arch. Gianluca Pelloia P.IVA 03340750268 al capitolo 689213 PNRR - "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DI SALVATRONDA" – CUP D21B21000850004- (finanziato con avanzo di amministrazione) cod. bil. 10.05.2.0202 del bilancio 2024-2026 con esigibilità anno 2024 con la seguente imputazione:
 - € 936,00 a favore dell'arch. Gianluca Pelloia;
 - € 205,92 a favore dell'Erario per IVA 22%;
- 10) DI DARE EVIDENZA, ai sensi dell'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241 che il progetto in questione è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR).

Data della proposta: **05/02/2024**

L'istruttore responsabile del procedimento:
Collatuzzo Alessandro

Il Dirigente del Settore 3 Tecnico
(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Gli impegni di spesa assunti con il presente atto verranno reimputati con esigibilità 2024 in sede di approvazione del riaccertamento dei residui.

Il dirigente di Settore
dott. Emanuele Muraro

(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

POZZOBON LUCA in data 14/02/2024



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.13 del 14/02/2024

ESERCIZIO: 2024	Impegno: 2023 988/0	Data: 06/03/2023	Importo: 122.560,60
	Subimpegno di spesa: 2023 988/13	Data: 31/12/2023	Importo: 12.897,45
Oggetto:	perizia lavori - RIQUALIF. CENTRO DI SALVATRONDA. REALIZZ. P.TTA A SALVATRONDA INCROCIO TRA V. CENTRO E V. LOVARA. CUP D21B21000850004- PNRR M5C2 INVEST. 2.1 -cofinanziamento PNRR con avanzo investimenti -d 1263-22 - prenot. d 1263-2022 pd 110-2024		
		C.I.G.: 9706787608	
SIOPE:	2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	C.U.P.: D21B21000850004	
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali		
Beneficiario:	0019553 - ADARTE S.R.L.		
Bilancio			
Anno:	2023		
Missione:	10 - Trasporti e diritto alla mobilità		
Programma:	5 - Viabilità e infrastrutture stradali		
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2023	Importo impegno:	122.560,60
Capitolo:	689213	Subimpegni già assunti:	108.521,23
Oggetto:	PNRR - RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DI SALVATRONDA - CUP D21B21000850004- PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 2.1 - (COFINANZIAMENTO CON ENTRATE PROPRIE: avanzo investimenti)	Subimpegno nr. 988/13:	12.897,45
		Disponibilità residua:	1.141,92
Progetto:			
Resp. spesa:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile		
Resp. servizio:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile		

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 14/02/2024



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

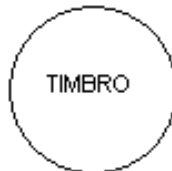
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.13 del 14/02/2024

ESERCIZIO: 2024	Impegno: 2023 988/0	Data: 06/03/2023	Importo: 122.560,60
	Subimpegno di spesa: 2023 988/14	Data: 31/12/2023	Importo: 1.141,92
Oggetto:	perizia DL e CES-RIQUALIF.CENTRO DI SALVATRONDA. REALIZZ. DI UNA P.TTA A SALVATRONDA INCROCIO TRA V. CENTRO E V. LOVARA-CUP D21B21000850004-PNRR-M5C2- INVEST.2.1-cofinanz. PNRR con avanzo invest. -Pren.d.1263-22 pd 110-2024		
		C.I.G.: 9854361BF1	
SIOPE:	2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	C.U.P.: D21B21000850004	
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali		
Beneficiario:	0009625 - PELLOIA GIANLUCA		
Bilancio			
Anno:	2023		
Missione:	10 - Trasporti e diritto alla mobilità		
Programma:	5 - Viabilità e infrastrutture stradali		
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2023	Importo impegno:	122.560,60
Capitolo:	689213	Subimpegni già assunti:	121.418,68
Oggetto:	PNRR - RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DI SALVATRONDA - CUP D21B21000850004- PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 2.1 - (COFINANZIAMENTO CON ENTRATE PROPRIE: avanzo investimenti)	Subimpegno nr. 988/14:	1.141,92
		Disponibilità residua:	0,00
Progetto:			
Resp. spesa:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile		
Resp. servizio:	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile		

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 14/02/2024



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Muraro Emanuele in data 14/02/2024