



SINDACO
Stefano Marcon

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Luca Pozzobon

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Patronica Olivato

PROGETTAZIONE P.I. E COORDINAMENTO
TOMBOIAN & ASSOCIATI
Piergiorgio Tombolan
Raffaella Di Paolo
Ludovico Bertin

COORDINAMENTO INFORMATICO
QUADRO CONCORSIVO
SIP AMBIENTE & TERRITORIO
Andrea Merlo
Fabio Casonato

ANALISI AGRONOMICHE
GREENPLAN ENGINEERING ASSOCIATI
Gino Bolzonello

Elaborato aggiornato a seguito dell'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni

TAV. 3₁
Scala 1:2.000

P.I.

NORD OVEST

tombolan&associati

Piano Regolatore Comunale (P.R.) 11/2004
PIANO DEGLI INTERVENTI

LEGENDA	
	Confini comunali
	Centro storico (perimetro)
	Identificazione delle zonizzazioni con riferimento al Repertorio Normativo delle N.T.O.
	Zona E
	Fabbricati rurali esistenti non funzionali all'attività agricola (Variante al P.R.G. 2002 - DGR n° 4035/2004 e n°3672/2005)
	Fabbricati rurali esistenti non funzionali all'attività agricola (Variante al P.I. 2015 - DCC n°23/2015)
	Luoghi liberi insediati in zona B, C1 e C1.1
	Ambiti del P.U.A.
	Aree a verde del P.U.A. vigneti e colturali
	Aree a parcheggio del P.U.A. vigneti e colturali
	Sistemazione indicativa a verde in zona D
	I.U.P. in zona A
	Ambiti in zona A
	Schemi diretti
	S.U.A.P.
	Attività produttive in zona Impiegata
	- Variante P.R.G. 2002 - DGR n° 4035/2004 e n°3672/2005
	Da confermare
	Da contenere
	Da trasferire
	- Variante P.I. 2015 - DCC n°23/2015
	Da confermare
	Da contenere
	Da trasferire
AREE PER SERVIZI PUBBLICI E DI PUBBLICO INTERESSE ESISTENTI DI PROGETTO	
	SA Aree per fruizione
	SB Aree per attrezzature di interesse comune civile
	SC Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione
	SD Aree a parcheggio
	F1 Attrezzature sanitarie

N.T.O.	
	F2 Attrezzature tecnologiche
	F3 Climiti
	F4 Aree per fruizione di livello superiore
	Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale - Grado di protezione
	Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale - In zona E - Grado di protezione
SISTEMA INFRASTRUTTURALE	
	Vie esistenti/programmate
	Piste ciclabili esistenti/progetto
	Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti
SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	
	Corsi d'acqua
	Land markers - alberi monumentali
	Land markers - molle
	Biotopi minori
	Contesti figurativi dei complessi monumentali
	Cori visuali
SALVAGUARDIA IDROGEOLOGICA E SISMICA	
	Aree non idonee
	Aree esondabili e/o a ristagno idrico
	Aree di risorgiva
	Aree di cave con scarpate instabili
	Zone di tutela art.41 L.R. 11/2004
VINCOLI	
	Vincolo monumentale D.Lgs n.42/2004, art.10 - Beni culturali
	Vincolo storico "zona 3" - D.G.R. 67/2003, O.P.C. 3274/2003, O.P.C. 3519/2006 e D.G.R. 71/2008
	Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.136 "Aree di notevole interesse pubblico"
	Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 lett. c - Beni paesaggistici "Corsi d'acqua"

N.T.O.	
	Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 lett. m - Beni paesaggistici "Zone di interesse archeologico"
	Vincolo di destinazione forestale L.R. 52/78
PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE	
	Piano Stratico per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isone, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P1
	Piano Stratico per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isone, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P2
	Piano Stratico per l'Assetto Idrogeologico del bacino sciolante nella Laguna di Venezia - Pericolosità P1
	Piano Stratico per l'Assetto Idrogeologico del bacino sciolante nella Laguna di Venezia - Pericolosità P2
	S.I.C. - Sito di Importanza Comunitaria n°IT3200023 "Muron Vecchio, sorgenti e roggia Acqualonga" e n°IT3240028 "Fiume Sile e sorgenti a Treviso Ovest"
	Z.P.S. - Zona di Protezione Speciale n°IT 3240026 "Pra di Castello di Googoo"
	Ambiti Naturalisti di livello regionale - "Rio Acqua Lunga" e "Rio Rigosto" / Strade romane
FASCE DI RISPETTO ED ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO	
	Centri/Fasce di rispetto - T.U. leggi sanitarie R.D. 1265/1934
	Viabilità/Fasce di rispetto - D.Lgs 285/1992 e D.P.R. 495/1992
	Idrografia/Fasce di rispetto - Servizio idraulica R.D. 350/1904 e R.D. 523/1904
	Servizi tecnologici
	Depuratori - D.M. 04/02/1977 e D.Lgs. 152/2006
	Melanofoti
	Ferrovie/Fasce di rispetto - D.P.R. 753/1980
	Pozzi di prelievo per uso idropotabile/Fasce di rispetto - D.Lgs. 152/2006
	Elettrodotti - L. 36/2001, D.P.C.M. 06/07/2003 e D.M. 29/05/2005
	Cave - L.R. 44/1982
	Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico
	Allevamenti zootecnici intensivi/Fasce di rispetto - L.R. 11/2004
	Allevamenti zootecnici intensivi
	Distanze minime reciproche dai limiti della zona agricola
	Distanze minime reciproche dalle case sparse
	Distanze minime reciproche da residenze civili concentrate (centri abitati)

