



SINDACO
Stefano Marcon

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Luca Pozzobon

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Petronea Olivato

PROGETTAZIONE P.I. E COORDINAMENTO
TOMBIAN & ASSOCIATI
Piergiorgio Tombolan
Raffaello Di Paolo
Ludovico Berth

COORDINAMENTO INFORMATICO
QUADRO CONCOSSIVO
St. AMBENE & ESTERCO
Andrea Merlo
Fabio Casarotto

ANALISI AGRONOMICHE
GREENPLAN ENGINEERING ASSOCIATI
Gino Botzonello

LEGENDA

- Confine comunali
- Centro storico (perimetro)
- Identificazione delle zonizzazioni con riferimento al Repertorio Normativo delle N.T.O.
- Zona E
- Fabbricati rurali esistenti non funzionali all'attività agricola (Variante al P.R.G. 2002 - D.G.R. n° 4035/2004 e n°3072/2005)
- Fabbricati rurali esistenti non funzionali all'attività agricola (Variante al P.I. 2015 - D.C.C. n°23/2015)
- Lotti beni mediastivi in zona B, C1 e C1.1
- Ambiti del P.U.A.
- Aree a verde del P.U.A. vigenti e collaudati
- Aree a parcheggio del P.U.A. vigenti e collaudati
- Sistemazione indicativa a verde in zona D
- I.U.P. in zona A
- Ambiti in zona A
- Schemi direttori
- S.U.A.P.
- Attività produttive in zona Impiegata
- Variante P.R.G. 2002 - D.G.R. n° 4035/2004 e n°3072/2005
- Variante P.I. 2015 - D.C.C. n°23/2015
- Da confermare
- Da contenere
- Da trasferire

AREE PER SERVIZI PUBBLICI E DI PUBBLICO INTERESSE

ESISTENTI	DA PROGETTO
SA	SA
SB	SB
SC	SC
SD	SD
F1	F1

SA - Aree per filtrazione
SB - Aree per attrezzature di interesse comune civile
SC - Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione
SD - Aree a parcheggio
F1 - Attrezzature sanitarie

N.T.O.

- F2 - Attrezzature tecnologiche
- F3 - Cimben
- F4 - Aree per strutture di livello superiore
- Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale - Grado di protezione

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Viabilità esistente/programmata
- Piste ciclabili esistenti/progettate
- Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti

SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

- Corsi d'acqua
- Land markers - alberi monumentali
- Land markers - motta
- Biotope minor
- Contesti figurativi dei complessi monumentali
- Cori visuali

SALVAGUARDIA IDROGEOLOGICA E SISMICA

- Aree non idonee
- Aree esondabili e/o a ristagno idrico
- Aree di risorgiva
- Aree di cave con scarpate instabili
- Zone di tutela art.41 L.R. 11/2004

VINCOLI

- Vincolo monumentale D.Lgs n.42/2004, art.10 - Beni culturali
- Vincolo storico "zona 3" - D.G.R. 67/2003, O.P.C. 3274/2003, O.P.C. 3519/2006 e D.G.R. 71/2006
- Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.135 "Aree di notevole interesse pubblico"
- Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 lett. c - Beni paesaggistici "Cone d'acqua"

N.T.O.

- Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 lett. m - Beni paesaggistici "Zone di interesse archeologico"
- Vincolo di destinazione forestale L.R. 52/78

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

- Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isone, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P1
- Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isone, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P2
- Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino sciolante nella Laguna di Venezia - Pericolosità P1
- Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino sciolante nella Laguna di Venezia - Pericolosità P2
- S.I.C. - Sito di Importanza Comunitaria n°TT3006023 "Musaio Vecchio, sorgenti e rogga Acqualonga" e n°TT3240028 "Fiume Sile e sorgenti a Treviso Ovest"
- Z.P.S. - Zona di Protezione Speciale n°TT 3340026 "Pia di Castello di Godedo"
- Ambiti Naturalistici di livello regionale - "Rio Aquia Lunga" e "Rio Rigato" - Strade romane

FASCE DI RISPETTO ED ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO

- Cimiteri/Fasce di rispetto - T.U. leggi sanitarie R.D. 1265/1934
- Viabilità/Fasce di rispetto - D.Lgs 265/1992 e D.P.R. 495/1992
- Idrografia/Fasce di rispetto - Servizio Idraulica R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904
- Servizi tecnologici
- Depuratori - D.M. 04/50/1977 e D.Lgs. 152/2006
- Melanofoni
- Ferrovie/Fasce di rispetto - D.P.R. 753/1980
- Pozzi di prelievo per uso idrogeologico/Fasce di rispetto - D.Lgs. 152/2006
- Allevamenti zootecnici intensivi
- Allevamenti zootecnici intensivi
- Cave - L.R. 44/1982
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico
- Allevamenti zootecnici intensivi/Fasce di rispetto - L.R. 11/2004
- Allevamenti zootecnici intensivi
- Distanza minima reciproca dai limiti della zona agricola
- Distanza minima reciproca dalle case sparse
- Distanza minima reciproca da residenze civili concentrate (centri abitati)

